



Banco Comercial AV Villas S. A.
Estados Separados de Situación Financiera Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de septiembre 2018	31 de diciembre 2017
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo		Ps. 855,299	763,378
Activos financieros de inversión	4	1,586,770	1,046,275
Cartera de crédito y operaciones de leasing financiero y otras cuentas por cobrar, neto	4	10,581,392	9,997,467
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	1,207	1,357
Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos	4	4,666	4,907
Activos tangibles, neto	7	318,443	324,794
Activos intangibles, neto		51,594	46,294
Activo por impuesto de renta, neto		34,311	32,454
Total activos		13,433,682	12,216,926
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Pasivos financieros a valor razonable	4	4	-
Pasivos financieros a costo amortizado	4	11,544,156	10,299,314
Provisiones para contingencias legales y otras	10	3,596	2,879
Pasivos por impuesto de renta		49,024	50,533
Beneficios de empleados	9	36,053	30,362
Otros pasivos	11	344,233	428,252
Total pasivos		11,977,066	10,811,340
PATRIMONIO			
Patrimonio de los accionistas		1,456,616	1,405,586
Total patrimonio		1,456,616	1,405,586
Total pasivos y patrimonio		Ps. 13,433,682	12,216,926

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Separados.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 31 de octubre de 2018)

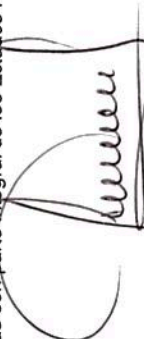
(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

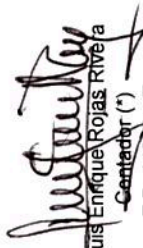
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estados Separados de Resultados Condensados


(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

	Notas	Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre		Periodo de 3 meses terminado en 30 de septiembre	
		2018	2017	2018	2017
Ingreso por intereses y similares		Ps. 1,010,270	970,426	344,495	319,676
Gastos por intereses y similares		272,626	332,552	93,429	96,139
Ingreso neto por intereses y similares		737,644	637,874	251,066	223,537
Ganancia neta sobre inversiones negociables		9,632	11,096	3,205	3,103
Ingreso neto por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables por valoración y venta		747,276	648,970	254,271	226,640
Pérdidas por deterioro de activos financieros, neto		202,591	196,243	60,601	67,549
Ingreso neto por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables después de pérdida por deterioro		544,685	452,727	193,670	159,091
Ingreso neto por comisiones y honorarios	14	122,486	105,260	43,116	35,159
Ganancia (pérdida) neta sobre instrumentos financieros derivados de negociación		(236)	384	(966)	455
Otros ingresos		34,720	40,136	11,902	10,835
Otros gastos	16	520,120	457,131	179,460	161,840
Utilidad antes de impuesto sobre la renta		181,535	141,376	68,262	43,700
Impuesto sobre la renta		59,290	46,957	21,837	15,113
Utilidad neta		122,245	94,419	46,425	28,587
Utilidad neta por acción (en pesos colombianos)	12	Ps. 543.96	420.14	206.58	127.21
Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales		224,731,283	224,731,283	224,731,283	224,731,283

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Separados.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T

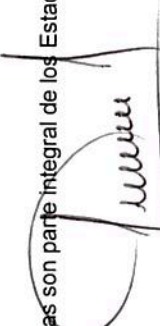

Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

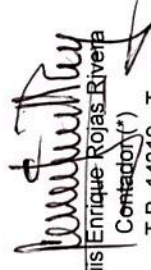
(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.
(Véase mi informe de 31 de octubre de 2018)


Banco Comercial AV Villas S. A.
Estados Separados de Cambios en el Patrimonio Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Ps.	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades retenidas	Otros resultados integrales (ORI)	Total patrimonio de los accionistas
Saldo al 31 de diciembre de 2016			22,473	228,560	1,107,813	3,181	1,362,027
Distribución de dividendos en efectivo			-	-	(96,679)	-	(96,679)
Movimiento ORI títulos de deuda, neto de impuesto diferido			-	-	-	19,295	19,295
Movimiento ORI instrumentos de patrimonio y otros conceptos, neto de impuesto diferido			-	-	-	3,235	3,235
Impuesto a la riqueza			-	-	(4,637)	-	(4,637)
Utilidad neta del ejercicio			-	-	94,419	-	94,419
Saldo al 30 de septiembre de 2017		Ps.	22,473	228,560	1,100,916	25,711	1,377,660
Saldo al 31 de diciembre de 2017			22,473	228,560	1,126,570	27,983	1,405,586
Distribución de dividendos en efectivo	12		-	-	(72,813)	-	(72,813)
Efecto en saldo inicial por cambios en políticas contables			-	-	(231)	-	(231)
Realización de Adopción por primera vez, neto de impuestos			-	-	(2,299)	-	(2,299)
Efecto en retenidas por Realización de Adopción por primera vez			-	-	2,299	-	2,299
Movimiento ORI títulos de deuda, neto de impuesto diferido			-	-	-	(1,550)	(1,550)
Movimiento ORI instrumentos de patrimonio, neto de impuesto diferido			-	-	-	3,415	3,415
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados, neto de impuesto diferido			-	-	-	(36)	(36)
Utilidad neta del ejercicio			-	-	122,245	-	122,245
Saldo al 30 de septiembre de 2018		Ps.	22,473	228,560	1,175,771	29,812	1,456,616

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Separados.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T

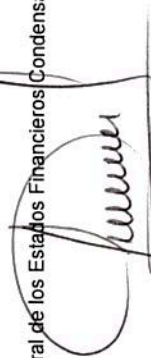
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 31 de octubre de 2018)

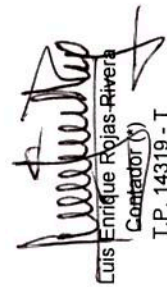
(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

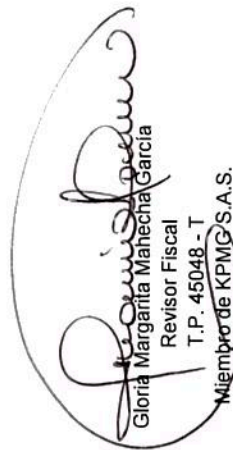
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estados Separados de Otros Resultados Integrales Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre		Periodo de 3 meses terminado en 30 de septiembre	
	2018	2017	2018	2017
Utilidad neta	Ps. 122,245	94,419	46,425	28,587
Otros resultados integrales				
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:				
Disminución de pérdida neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta	(2,461)	32,157	1,965	(1,085)
Aumento de ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio	3,766	3,703	437	339
Participación en ORI de inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos	-	(6)	-	-
Impuesto de renta diferido	560	(13,324)	(726)	434
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados	1,865	22,530	1,676	(312)
Partidas que no serán reclasificadas a resultados				
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados	(56)	-	-	-
Impuesto a las ganancias sobre medición actuarial en planes de beneficios a empleados	20	-	-	-
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados	(36)	-	-	-
Total otros resultados integrales, neto de impuestos	1,829	22,530	1,676	(312)
Total resultado integral	124,074	116,949	48,101	28,275
Otros resultados integrales por acción (en pesos colombianos)	Ps. 552.10	520.39	214.04	125.82
Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales	224,731,283	224,731,283	224,731,283	224,731,283

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Separados.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.
(Véase mi informe del 31 de octubre de 2018)

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estados Separados de Flujos de Efectivo Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

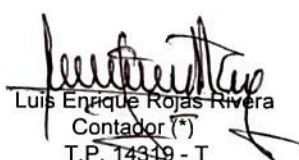
	Notas	Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre	
		2018	2017
Flujos de efectivo de actividades de operación:			
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	Ps.	181,535	141,376
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo provisto por (usado en) las actividades de operación:			
Depreciación de activos tangibles	7	14,406	12,120
Amortización activos intangibles		10,235	9,783
Deterioro para cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto		239,880	220,001
Deterioro para bienes recibidos en pago, neto		478	492
Deterioro propiedades de inversión, neto		2,469	3,089
Dividendos causados		(3,013)	(2,684)
Causación arriendo propiedades de inversión		(260)	-
Utilidad en venta de propiedad y equipo propios		(253)	-
Utilidad en venta de bienes recibidos en pago		(11)	-
Utilidad en venta de inversiones en títulos participativos en instrumentos de patrimonio		(3,702)	-
Utilidad en venta de propiedades de inversión		(22)	(87)
Efecto de valoraciones de inversiones disponibles para la venta con impacto en resultado		(24,815)	(37,274)
Pérdida en valoración de instrumentos financieros derivados	4	-	-
Causación de activos financieros de inversión a costo amortizado		(5,163)	(9,076)
Intereses causados sobre cartera de crédito		(980,050)	(925,684)
Intereses causados sobre pasivos		272,626	332,552
Ajuste al valor razonable de propiedades de inversión		(359)	(1,568)
Variación neta en activos y pasivos operacionales:			
Disminución en activos financieros a valor razonable		46,676	1,217,163
Aumento en inversiones disponibles para la venta		(512,049)	(107,762)
Aumento en cuentas por cobrar		(13,653)	(563)
Disminución en otros pasivos, provisiones y beneficios a empleados		(89,060)	(20,850)
Aumento de cartera de créditos		(797,661)	(991,559)
Aumento de depósitos de clientes		327,749	218,073
Aumento (disminución) de préstamos interbancarios y fondos interbancarios		915,196	(561,832)
Disminución en obligaciones con entidades de fomento		(1,246)	(1,736)
Adquisición de obligaciones financieras		304,599	394,414
Pagos de obligaciones financieras		(303,854)	(363,470)
Intereses recaudados de cartera de crédito		963,643	902,729
Intereses pagados de pasivos		(268,807)	(334,139)
Impuesto sobre la renta y cree pagado		(61,958)	(45,546)
Impuesto a la riqueza		-	(2,386)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		213,560	45,576

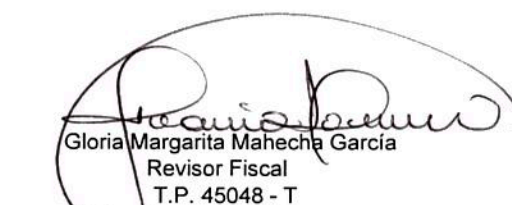
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estados Separados de Flujos de Efectivo Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

Notas	Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre	
	2018	2017
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Producto de la redención de activos financieros de inversión a costo amortizado	174,228	174,178
Adquisición de inversiones a costo amortizado	(214,125)	(168,381)
Adquisición de propiedad y equipo propios	(12,809)	(21,507)
Producto de la venta de propiedades y equipo propios	4,022	1
Producto de la venta de bienes recibidos en pago	395	1,426
Producto de la venta de propiedades de inversión	1,035	-
Adquisición de otros activos intangibles	(15,535)	(14,199)
Dividendos recibidos	2,322	2,326
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	(60,467)	(26,156)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:		
Dividendos pagados interés controlantes	(48,392)	(38,617)
Dividendos pagados interés no controlantes	(12,010)	(9,171)
Efectivo neto usado por las actividades de financiación	(60,402)	(47,788)
Pérdida en cambio en el efectivo y equivalentes de efectivo	(770)	-
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo	91,921	(28,368)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	763,378	1,029,521
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	855,299	1,001,153

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Separados.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14349 - T


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 31 de octubre de 2018)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.